

Купить помещение свободного назначения за 15 945 800 рублей на переулок Малинники, 7А

Калужская область, Калуга, переулок Малинники, 7А

15 945 800 Р

108 475Р за м²



147.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается коммерческое помещение площадью 147,5 кв. м. на первом этаже отдельно стоящего здания в районе Малинники. Идеальная возможность для начала собственного бизнеса с нуля или продолжения успешной работы. Ключевые преимущества помещения: Площадь: 147,5 кв. м. Расположение: 1-й этаж, отдельно стоящее здание. Вход: Отдельный. Логистика: Зона погрузки-выгрузки товара. Преимущества готового бизнеса : Рассмотрим вариант продажи вместе с действующим бизнесом — магазином Хозтовары . Стабильность: Магазин успешно работает на одном месте с 2007 года. Лояльная аудитория: Обширная база постоянных клиентов. Выгодное расположение: Уютный спальный район без крупных конкурентов (строительных гипермаркетов). Востребованный товар: Хозяйственные товары — товары повседневного спроса с высоким оборотом. Полная готовность: Продажа включает всё торговое оборудование и налаженную базу поставщиков. Товарный остаток оговаривается отдельно. Дополнительно: Показ помещения в удобное для вас время по предварительной договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 89691 Номер в базе: 2972780

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105413931](tel:+79105413931)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

