

Купить помещение свободного назначения за 32 000 700 рублей на переулоч Механизаторов

Калужская область, Калуга, переулоч Механизаторов

32 000 700 Р

39 507Р за м²

810.00 м²

Общая

1 из 2

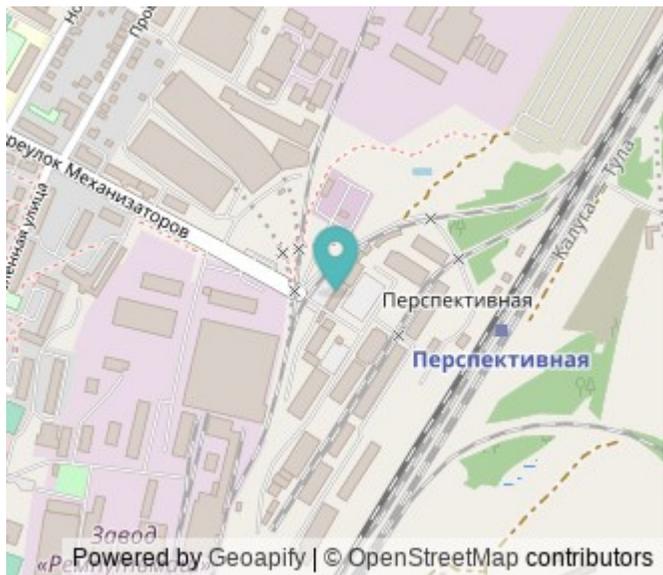
Этаж

Продается Нежилое помещение в 2-х этажном, кирпичном отдельно стоящем ЗДАНИИ, общей площадью 810 кв. м, из них: 1-й этаж 428,5 кв. м, 2-й этаж 381,5 кв. м. расположенное по ул. Промышленная 34, мкр. Малинники. Помещение состоит из 35 кабинетов разного метража, находится на первой линии с индивидуальным, круглогодичным подъездом и своей парковкой, в хорошем состоянии, с/у на этаже, окна ПВХ, имеет два отдельных вход-выхода . В наличии все центральные коммуникации: отопление, электроснабжение, водоснабжение и канализация. Помещение оснащено системой вентиляции, пожарной сигнализацией. Расположено в шаговой доступности: с сетевыми магазинами, общеобразовательными организациями, рядом остановка общественного транспорта, удобный выезд на объездную дорогу и в направлении Москвы. Есть возможность продажи поэтажно (1-й или 2-й этажи) или разделить помещение на отдельно выделенные площади (кабинеты) разного метража от 30 кв. м на первом или втором этажах. ТОРГ!!! Остались вопросы, звоните! Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! У нас огромный опыт работы на рынке недвижимости. Мы гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту. Окажем помощь в одобрении бизнес-ипотеки. Оперативно подберем необходимый вариант для Вашего бизнеса! АН Домовой - Всегда лучший результат ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108625426](tel:+79108625426)



Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

