

Купить помещение свободного назначения за 13 128 800 рублей на Московская улица, 250

Калужская область, Калуга, Московская улица, 250

13 128 800 Р

201 982Р за м²



65.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Предлагается Вашему вниманию НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ от физического лица площадью 65,6 кв.м в новом ЖК Московский квартал!!! На планировке номер 2 (выделено зеленым) Помещение выходит на внутренний парк-аллею района с большой пешеходной проходимостью: - ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЁТ для Кофейни или Пункта Вайлдберриз/Озон/Яндекс, Детского Развивающего центра, магазина или салона красоты. - ПРЕКРАСНО ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ т.к. площадь не большая до 70кв.м.идеально для вышеперечисленных видов деятельности. Преимущества: - Высота потолков 4 метра!!! - Окна панорамные от пола до потолка. - Дом на 203 квартиры. (в целом район на 13 высотных домов с высокой плотностью населения) - Проект комфорт класса в самом сердце Калуги, ул. Московская, д. 250! - Отопление центральное, своя котельная на территории микрорайона. Развитая городская среда обеспечивает территорию всей необходимой развитой инфраструктурой. Важным преимуществом территории является ее расположение по границе крупного лесного массива городаКомсомольская роща. Транспортная доступность до общеобразовательных учреждений (3 детских сада, 2 школы 21, 11), городская клиническая больница 4 и др., менее 10 минут. Территория обладает высокой степенью обеспеченности транспортной инфраструктурой. Все документы в порядке и готовы к быстрому выходу ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105223883](tel:+79105223883)

Характеристики

Этажей всего	14	Этаж	1
--------------	----	------	---

