

Купить помещение свободного назначения за 4 900 000 рублей на Советский переулок, 4

Калужская область, Калуга, Советский переулок, 4

4 900 000 Р

61 250Р за м²



80.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается помещение Свободного назначения, площадью 80 кв.м по пер. Советский д. 4, в микрорайоне Турынино 2, расположено в цокольном этаже многоквартирного кирпичного жилого дома, с отдельным входом для посетителей и дополнительны входом для разгрузки товара. (2 отдельных входа , можно заселить 2 арендатора со своими входами). (По документам 62 кв , но есть комнатки которые не вписаны около 20 кв.) Готовый бизнес с арендаторами (договор на 11 месяцев) На данный момент снимают ОЗОН и Валбериз платят 38.000р В помещении произведен типовой ремонт, ранее использовалось под магазин (МАГНИТ). Помещение может быть использовано под широкий спектр коммерческой деятельности: магазин, медицинский центр, бытовые услуги, учебный центр, и т.д. Один совершеннолетний собственник, владение с 2012 года. Показ по предварительной договоренности. Звоните ответчу на все интересующие вопросы. Полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности Этажи Бонус для клиентов компании Этажи от партнеров . Код пользователя: 93123 Номер в базе: 7750911

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105223883](tel:+79105223883)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---



