

Купить торговое помещение за 3 244 080 рублей на ул Плеханова, 73

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Плеханова, 73

3 244 080 Р

111 865Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 2

Этаж

Арт. 108530763 Предлагается к ПОКУПКЕ коммерческое помещение (29,5 м2) отдельно стоящего здания на 1 линии по ул. Плеханова 73 Отличный вариант коммерческой недвижимости!!! Коммерческое помещение в центральной локации города, с развитой инфраструктурой, хорошая проходимость. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Есть не большая парковка. Помещение - идеальная инвестиция как для своего бизнеса, так и для сдачи в аренду. Возможно использование помещения практически под любой вид деятельности, после соответствующего ремонта. Наличие отдельного входа делает доступ в помещению круглосуточным! Отопление центральное, электричество - индивидуальное. Общая площадь помещения 29,5 м2: один торговый зал; склад ; санузел; Есть возможность размещения рекламы на фасаде. ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР. Хорошая проходимость! Рядом каменный мост, краеведческий музей , городской парк культуры и отдыха, городской рынок. Звоните, проведу показ и отвечу на все интересующие вопросы по сделке. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! Оперативный показ в любое время. Агентство недвижимости Самолет Плюс - Всегда лучший результат! Звоните прямо сейчас, пока не купили ...

👁 4 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](tel:+79807126547)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	29.00 кв. м		



