

Купить производственную площадь за 120 000 000 рублей на ул Черновская, 10

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Черновская, 10

120 000 000 Р

32 512Р за м²



3691.00 м²

Общая

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. Продается производственно-административный корпус 3691 кв.м. на собственном зем.участке 9427 кв.м. в р-не ул.Зерновая. - удобное местоположение, 2 км до Окружной автодороги, 3 км. до Технопарка Грабцево и аэропорта; - имеются все инженерные коммуникации: центральное водоснабжение/канализация; электроснабжение от 2-х собственных ТП общей мощностью 1130 кВт, подведен газ; - в основном цехе 3 ворот; - высота потолков 5-7 м; - представлена офисная часть в 2-х этажах; - имеется асфальтированная парковка; - на въезде КПП; - ровные обеспыленные полы; Отлично подойдет под размещение распределительного центра, производства. Есть возможность увеличить площадь земельного участка за счет присоединения смежного участка 2 Га.

4 с 29.09.2021, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 578-24-44](#)

Характеристики

Этажей всего 2

