

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 631 600 рублей на Грабцевское ш, д.112б

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Грабцевское ш, д.112б

631 600 ₽ в месяц

400₽ за м<sup>2</sup> в месяц



1579.00 м<sup>2</sup>

Общая



Номер в базе Агентства #24258 Сдается в долгосрочную аренду 2-х этажное нежилое помещение свободного назначения по ул.Грабцевское шоссе микрорайон Тайфун под любой вид коммерческой деятельности: офис, медицинские и оздоровительные услуги, центр дополнительного образования для детей и взрослых, под филиал высшего или среднего учебного заведения, малое производство, сортировочный центр , доктор. Общая площадь помещений 1578 кв.м., 1 этаж- 701 кв.м., 2 этаж 878 кв.м.. Все центральные коммуникации.Собственный внутренний двор с асфальтированной парковкой для клиентов и сотрудников. Отделка помещений чистовая. Потолки Армстронг . Полы: плитка, линолеум. Базовая арендная плата 400 руб за 1 кв м. в месяц + коммунальные услуги.Готовность в заезду с января 2026 года. Предусмотрены арендные каникулы.

 1 с 16.07.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750270](tel:+79005750270)

## Характеристики

Этажей всего	4	Наличие телефона	да
Наличие парковки	да		



