

Купить комнату за 1 900 000 рублей на ул Театральная, 3

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Театральная, 3

1 900 000 Р

82 609Р за м<sup>2</sup>



23.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Артикул: 539331 Продаётся просторная комната 23.6 кв.м. в центре Калуги Адрес: Театральная улица, 1 Этот объект — редкое предложение для тех, кто ценит исторический шарм, выгодное расположение и потенциал для воплощения своих идей. Комната в старинном кирпичном доме с высокими потолками и большими окнами станет отличным выбором как для проживания, так и для инвестиций. О комнате Просторная комната площадью 23.6 кв.м. (Комната 15.4м2, кухня 6 м2, прихожая 2.2 м2) на 2-м этаже 2-этажного дома с косметическим ремонтом — идеальный чистый лист для вашего дизайна. Огромные окна выходят на Калужский арбат , наполняя пространство светом и открывая вид на оживлённую культурную жизнь города. О доме Дом был построен в 1890 году и является частью культурного наследия Калуги. Кирпичные стены, надёжные перекрытия и ухоженное состояние здания говорят о его качестве. Централизованные коммуникации (отопление, вода, канализация, газ, электричество) обеспечивают комфортное проживание. О районе Театральная улица — сердце Калуги, место, где история встречается с современностью. Здесь кипит жизнь: театры, кафе, музеи и пешеходные зоны создают неповторимую атмосферу. В шаговой доступности — парки, супермаркеты, школы, детские сады и медицинские учреждения. Это место, где удобно жить, отдыхать и ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105924824](tel:+79105924824)

## Характеристики

|              |           |               |               |
|--------------|-----------|---------------|---------------|
| Тип дома     | кирпичный | Этаж          | 2             |
| Этажей всего | 2         | Площадь кухни | 6.00 кв.<br>м |

