

Купить комнату за 470 000 рублей на улица Гурьянова, 4 к1

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 4 к1

470 000 Р

2 374Р за м<sup>2</sup>



198.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1762609. Продаётся комната в кирпичном общежитии на улице Гурьянова, 4к1 в Калуге — идеальный выбор для тех, кто ищет доступное жильё в развитом районе. Комната расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1978 году. Общая площадь составляет 11,5 кв. м. В общежитии есть три отдельных санузла, что обеспечивает комфорт и удобство для жильцов. Окна комнаты выходят на улицу, а наличие лоджии позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Комната продаётся с косметическим ремонтом, что даёт возможность новому владельцу сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Это предложение особенно подойдёт людям, которые ценят удобство расположения и стремятся к разумным расходам на жильё. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: остановки общественного транспорта, магазины, аптеки. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной комнаты. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 13 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624213](tel:+79108624213)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

