

Купить комнату за 1 050 000 рублей на ул Салтыкова-Щедрина, 74

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Салтыкова-Щедрина, 74

1 050 000 Р

65 625Р за м²



16.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Комната в одном из лучших общежитий города комфортный 2 этаж из 5 дом - кирпичный, комната - НЕ угловая остается вся мебель Комната расположена на 2 этаже, этаж закрывается на ключ. Соседи порядочные, места общего пользования в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок (отремонтированы в 2021 году). Предусмотрена кладовая для хранения запасов на зиму. Площадь комнаты - 16,9 кв.м, она выгодно зонирована на жилую и небольшую кухонную зону со столом и холодильником. При продаже остается вся мебель + холодильник. Комната в хорошем состоянии, можно сразу заезжать и жить, либо сдать в аренду, если Вы инвестируете в недвижимость. Окно комнаты выходит во двор. Расширенный центр города с развитой инфраструктурой. Рядом несколько магазинов (в том числе Пятерочка), пункты выдачи OZON, WB, детский садик, школа, КГУ им. Циолковского. Отличная транспортная доступность, в минуте от дома остановка маршрута 3 (кольцевой через весь центр), транспорт ходит регулярно. Удобный выезд на окружную дорогу. Если у вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните, мы все обсудим и договоримся о просмотре! Номер объекта: 72259.

👁 2 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190318619](tel:+79190318619)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

