

Купить комнату за 620 000 рублей на улица Валентины Никитиной, 47

Калужская область, Калуга, улица Валентины Никитиной, 47

620 000 Р

51 667Р за м²



12.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Уважаемый покупатель, вашему вниманию комната 12.6 кв.м. Все, что на фото - остается по вашему желанию. Общежитие блочного типа: 4 ком. в блоке, в двух из которых много лет никто не живет и никогда не сдавались просто держат, как капитал. По факту в блоке живут два человека: собственник и сосед. В других блоках тоже малолюдно, все взрослые, детей и проблемных соседей нет. Долгов за ЖКХ, залогов и др. обременений нет. Один собственник. Дом после капитального ремонта. Металлическая дверь с кодовым замком, блок также закрывается на ключ. Комната не угловая, хорошо отапливается. Есть два балкона. Газовая плита и туалет (закрывается на ключ) на 2 человека. На кухне есть индивидуальный шкаф со столешницей для готовки, а также личный металлический шкаф у двери в комнату. Проведен интернет. В комнате никогда не курили и не было животных. Комната продается только со всей мебелью (кроме холодильника и микроволновки). Мебель в хорошем состоянии, 2-спальная кровать и кресло после химчистки. Уверен, что у вас остались вопросы по этому объекту и с радостью на них отвечу в телефонном разговоре. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107081259](#)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м



