

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Терепецкая улица, д.11к1

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Терепецкая улица, д.11к1

5 900 000 Р

62 040Р за м<sup>2</sup>



95.10 м<sup>2</sup>

Общая

54.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.50 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Альтернативная продажа. Рассмотрим варианты обмена на улучшенную двухкомнатную квартиру с вашей доплатой. Просторная трёхкомнатная квартира с лоджией и балконом. Из плюсов: • просторные комнаты, кухня, ванная и прихожая с коридором • средний этаж • застеклённая лоджия и балкон • частично мебель и техника • новые деревянные стеклопакеты (две створки) • отдельный сан.узел • планировка на обе стороны  
Параметры: Кирпичный дом 1999 года (после реконструкции). Общая площадь 95,1 кв.м, кухня 12,5 кв.м, комнаты 21,1 + 20,4 + 12,9 кв.м, лоджия 1,6 кв.м + балкон 0,6 кв.м, прихожая с коридором 22,5 кв.м, ванная 4,5 кв.м, туалет 1,2 кв.м.  
Инфраструктура и район: Ул. Терепецкая корп.1. До центра города 10-15 минут на машине. Остановка транспорта, магазины, школа и садик в шаговой доступности. Информация о соседях: В доме живут порядочные и ненавязчивые соседи, с которыми легко найти общий язык, в основном семейные. Коммунальные платежи полностью (без интернета): летом до 5000 руб, зимой до 11000 руб. Два взрослых собственника с 2016 года. Без обременений и занижений. № 16980

👁 3 с 27.04.2020, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [+79805125050](tel:+79805125050)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	54.40 кв. м
Площадь кухни	12.50 кв. м	Высота потолков	2.60 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор