

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Кирова ул, д.32

Калужская область, Городской округ Калуга, Волково, Кирова ул, д.32

3 500 000 ₽

85 995 ₽ за м²



40.70 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Номер в базе Агентства #16623 В самом центре города ,но в удалении от городской суэты продаем 3-комнатную квартиру по улице Кирова 32 к 4 . Компактная по площади 40.7 кв.м. плюс балкон, три смежные комнаты 16.1 ,6.9 и 5.5 ,кухня 6.0 , совмещенный сан/узел.

Центральное отопление, горячая вода через колонку. Угловая,но теплая и сухая ,с окнами на запад , Под ремонт,но заменены окна ,новая на гарантии колонка-автомат и газовая плита. Застеклен и отделан балкон . Очень комфортный 2 этаж. Уникальное расположение дома- 2-ая линия .шаговая доступность до Драмтеатра ,кинотеатров ,торговых центров ,школ № 3 и 5 . Уютный зеленый несквозной дворик.

Достаточно места для парковки. Свободная продажа .Документы готовы ,Прозрачная история квартиры

 0 с 10.12.2025, обновлен 10.12.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750212](tel:+79005750212)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Состояние объекта	требует ремонта
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	отсутствует лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



