

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Герцена, 17

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Герцена, 17

7 800 000 ₽

123 810 ₽ за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся отличная трёхкомнатная квартира в центре города, по ул. Герцена д.17. Здесь гармонично сочетаются функциональность, комфорт и потрясающие виды с седьмого этажа. Кирпичный 9-ти этажный дом; Квартира теплая, Улучшенная планировка. Общая площадь квартиры - 63 м<sup>2</sup> + две просторные, застеклённые лоджии: 5 м<sup>2</sup> и 3 м<sup>2</sup>; Большой коридор; Просторная кухня: 9 м<sup>2</sup>; Три изолированные комнаты площадью: 9,3 м<sup>2</sup>, 12,9 м<sup>2</sup> и 16,8 м<sup>2</sup>; Раздельный санузел, Центральное отопление. Тихие соседи. Квартира чистая, Заезжай и живи! Остается мебель, кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник. Развитая инфраструктура. Удачное расположение — сочетание тишины и доступности городской инфраструктуры, спокойный, но не изолированный район. Хорошая транспортная сеть — легко добраться в любую точку города. В шаговой доступности — рынок, множество магазинов и торговые центры, школы и детские сады, спортивные и детские площадки, парки, Дворец спорта, Драматический театр и ТЮЗ. Подходит под ипотеку, материнский капитал. Показ по предварительной договоренности. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. Полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки. Код пользователя: 93123 Номер в базе: 10549925

 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: Наталья

Телефон: [+79605208587](tel:+79605208587)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

<https://kaluga.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-gercena-17-18233304022/>

Restate

