

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на улица Кубяка, 9 к8

Калужская область, Калуга, улица Кубяка, 9 к8

4 890 000 ₽

108 667 ₽ за м²



45.00 м²

Общая

19.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Большая 1-к квартира с ремонтом на Кубяка кирпичный дом 2012 года отличная планировка хороший ремонт Общая площадь квартиры - 45,4 кв.м + лоджия. Планировка отличается выгодными преимуществами: просторная комната (19,6 кв.м), можно удобно зонировать под ваши бытовые сценарии большая кухня (13,4 кв.м), где удобно готовить и принимать гостей предусмотрена кладовая для хранения вещей и бытового негабарита (гладильная доска, стремянка, пылесос и пр.) удобная входная зона (6,3 кв.м), никаких вытянутых коридоров утепленная лоджия. Состояние квартиры полностью соответствует фото, можно сразу заезжать и жить. На полу ламинат и плитка.

Коммуникации и сантехника в отличном состоянии. Везде хорошее ПВХ остекление. В доме своя автономная крышная котельная.

Микрорайон Кубяка - один из лучших спальных районов города. Здесь отличная инфраструктура, есть всё: детские сады, сильная школа 46, много магазинов, отделение Почты, Сбербанк, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, поликлиника (детская и взрослая). Хорошая транспортная доступность, в пешем доступе остановка с регулярным транспортным сообщением. До центра города 15-25 минут на авто. Если у вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните по телефону, мы все обсудим и договоримся о просмотре в удобное для вас время. Номер объекта: 22957.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105225203](tel:+79105225203)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	19.60 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

<https://kaluga.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-kubyaka-9-k8-18233295258/>

Restate

