

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на Сиреневый бульвар, 4

Калужская область, Калуга, Сиреневый бульвар, 4

7 250 000 Р

111 538Р за м²



65.00 м²

Общая

39.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Код объекта: 1952531. К продаже предлагается двух- комнатная квартира, расположенная на 8 этаже десятиэтажного кирпичного- монолитного дома на Правом берегу по улице Сиреневый бульвар дом 4. О доме: Дом 10 этажный, материал дома монолит-кирпич, 2007 год постройки . О квартире: - Шикарная решение по планировке: большая комната(площадью 25,59 кв.м) изолирована перегородкой для спальонной зоны, и вторая комната(площадью 14 кв.м) с выходом на утепленную лоджия с шикарным видом из окна с 8 этажа . - Просторная кухня 9,8 метра , при продаже остается кухонный гарнитур и встроенная техника(варочная панель,духовой шкаф, вытяжка), холодильник. - Просторный санузел в современной керамической плитке. Центральное водоснабжение, по квартире разведены теплые полы от отопления. Квартира очень теплая, светлая, не угловая. Соседи порядочные, спокойные. - Приквартирная зона закрыта на две квартиры. - Квартира полностью готова к проживанию, продается со всей мебелью и техникой. О локации: Дом расположен вдали от шумных дорог Инфраструктура для всей семьи: школа, детские сады, детские и спортивные площадки, поликлиника, различные магазины и супермаркеты, аптеки, почта и банк, остановки общественного транспорта - всё в шаговой доступности. Удобный выезд за город. - Новый детский сад рядом 3 мин - Лукоморье ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624213](tel:+79108624213)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.60 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



