

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Георгия Димитрова, 24

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Георгия Димитрова, 24

9 000 000 Р

140 625Р за м²



64.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Приветствую! ПИШИТЕ ПОЖАЛУЙСТА. Часто бываю не на связи. Просьба агентствам обращаться ТОЛЬКО при наличии реального покупателя. В дополнительной помощи риэлторов не нуждаюсь. В продаже видовая квартира в кирпичном доме с красивым зеленым двором и большой детской площадкой. Закрытая территория с видеонаблюдением. Прямо перед домом находится 50я школа и новый детский сад. С другой стороны - продуктовый магазин. Рядом с домом уже не будет застройки, вид ничего не закроет. Вид с одной стороны - панорама на Калугу, часть водохранилища и бора. С другой - на Правый берег. На этаже всего по две квартиры. Недавно прямо до дома положили новое асфальтовое покрытие. Квартира: площадь-64,6 м. Все данные на плане в одном из фото. ИЗ ЧЕГО СКЛАДЫВАЕТСЯ ЦЕНА: -Индивидуальное отопление. Сделано по индивидуальному проекту. Сам дом с центральным. Экономия на коммунальных платежах и возможность регулировать под себя. -Делался качественный дорогой ремонт для себя. В спальне и зале установлены кондиционеры. Никогда не сдавалась. -Заменены все окна на тройной стеклопакет для лучшей шумоизоляции -Остается вся мебель и техника, которые есть на фотографиях (кроме стиральной машинки). У много из того, что остается, почти нет износа. Также в спальне, которая на фотографиях пустая, остается двуспальная ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805116012](tel:+79805116012)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	13.00 кв. м		



