

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на переулок Пушкина, 2

Калужская область, Калуга, переулок Пушкина, 2

11 990 000 Р

162 027Р за м²



74.00 м²

Общая

45.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Арт. 126503685 Продаётся шикарная 3-х комнатная квартира в кирпичном 6-этажном доме 1995 года постройки по адресу ул. Пушкина, дом 2, в самом центре Калуги, в пяти минутах ходьбы от сквера Мира. Квартира не угловая (окна выходят и на улицу, и во двор), расположена на первом этаже, но за счет высокого цоколя находится на уровне второго этажа. Общая площадь квартиры составляет 74,9 м². Из них большая столовая — 21,9 м², кухня — 9,8 м², две изолированные комнаты площадью 13,3 м², и 10,1 м², гардеробная 12 м², коридор 12 м², просторный совмещенный санузел 5,5 м². В квартире три застекленные лоджии (3,6 м² + 3,6 м² + 3,3 м²), одна лоджия оборудована под кабинет. В квартире полностью сделан качественный евроремонт. Имеется свой подвал. Чистый двор озеленен, газоны ухожены, с новым асфальтным покрытием, во дворе имеются парковочные места и детская площадка. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, школы и детские сады, спортивные клубы, поликлиники, остановки общественного транспорта в 3 минутах. Это квартира, в которой всё сделано и продумано до мелочей. Звоните, чтобы записаться на просмотр и узнать более подробную информацию!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	45.30 кв. м	Площадь комнат	21.90 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

