

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Труда ул., 10

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Труда ул., 10

3 450 000 Р

107 813Р за м²

32.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом центре города Общая информация: Адрес: ул. Труда, 2-й этаж 5-этажного кирпичного дома. Расположение: Тихий центр, в шаговой доступности улицы Герцена, Огарева, Баррикад, Московская, Пролетарская, Плеханова, Кирова. Площадь комнаты: 17 кв.м. О квартире: Второй этаж кирпичного дома, неугловая, тёплая. Окна выходят на южную, солнечную сторону во двор, на зелёную зону и спортплощадку. Раздельный санузел. В ванной есть место для стиральной машины. Застеклённый балкон с выходом из комнаты. Квартира в жилом состоянии, полностью меблирована. Ключевые преимущества: Заменены все трубопроводы и радиаторы отопления. Центральное горячее водоснабжение. В прихожей — встроенный шкаф-купе глубиной 60 см с потенциалом расширения в гардеробную. Нет перепланировок, все документы в порядке. Металлическая дверь с отделкой МДФ, пластиковые стеклопакеты. Просторная кладовая (2,5×1,5 м) в подвале дома. Инфраструктура: Удобное транспортное сообщение. Рядом школы, детские сады, торговые центры, магазины, досуговые и спортивные центры. Пешком до ул. Кирова — 8 минут, до ул. Ленина — 12 минут. Открытая парковка перед/за домом. ПОДЪЕЗД: - Чистый, светлый, есть место для колясок и велосипедов. Соседи следят за порядком! ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО: - Быстрый выход ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Домовой](#)

Телефон: [8-910-916-92-51](tel:8-910-916-92-51)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Состояние объекта	хорошее
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

