

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Солнечный бульвар, 18

Калужская область, Калуга, Солнечный бульвар, 18

5 350 000 Р

148 611Р за м²



36.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

13 из 19

Этаж

Арт. 126148388 Продается 1-комнатная квартира в новом доме по адресу: Солнечный бульвар, дом 18. Дом кирпично-монолитный, 19-этажный, сдан в 2022 г, квартира располагается на 13 этаже. Общая площадь 36.1 м2 без учета лоджии + застекленная лоджия 3 м2 с выходом из комнаты; комната 17 м2, кухня 10.6 м2, санузел совмещенный. Квартира с современной отделкой в светлых пастельных тонах, вам останется только меблировать ее под свой вкус и подобрать необходимую технику; очень светлая и теплая, окна выходят на юго-западную сторону, а значит помещение хорошо прогрето, почти целый день светит солнце, можно долгое время не пользоваться искусственным светом. Отопление - крышная котельная, что дает возможность регулирования температурного режима и, как следствие, значительная экономия на коммунальных платежах. Придомовая территория облагорожена, оборудована детскими площадками, озеленена и обеспечена достаточным количеством парковочных мест. В каждом подъезде грузовой и пассажирский лифты. Дом с развитой инфраструктурой, расположенный в восточной части города, в популярном микрорайоне Тайфун. В шаговой доступности: магазины, банки, аптеки, детские и взрослые поликлиники, несколько детских садов, школа 12, остановки общественного транспорта. Всего в 10-15 минутах езды на любом виде транспорта ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108623167](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	19
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



