

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Больничная, 11

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Больничная, 11

3 300 000 Р

71 739Р за м²



46.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на улице Больничной предлагает выгодное сочетание удобной планировки и развитой инфраструктуры. Объект расположен на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом, хорошо обжитой районе. Квартира характеризуется рациональной планировкой с изолированными комнатами, окнами на разные стороны для хорошей инсоляции и проветривания, а также отдельным санузлом и балконом. Помещение не является угловым, обеспечено надежным теплоснабжением, однако для приведения в современное состояние требует проведения косметического ремонта, что открывает возможность для новых владельцев реализовать собственные дизайнерские решения. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и развитая социальная инфраструктура в шаговой близости: остановка общественного транспорта, сетевые продуктовые магазины, аптеки, мини-рынок для ежедневных покупок, общеобразовательная школа и спортивный зал. Центральная Площадь Победы находится в 1,5 км, что обеспечивает быстрый доступ к основным городским маршрутам и деловым центрам. Код пользователя: 178514 Номер в базе: 10416117

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Инна](#)

Телефон: [+79605180170](tel:+79605180170)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

