

## Купить квартиру за 3 155 000 рублей на Азаровская улица, 40 к4

Калужская область, Калуга, Азаровская улица, 40 к4

**3 155 000 Р** 90 143Р за м<sup>2</sup>

Предлагается к покупке 1-комнатная квартира улучшенной планировки по адресу: ул. Азаровская, д. 40, кор. 4 (ЖК Марс), район Терепец. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома Общая площадь квартиры 35,1 кв.м., комната 14,06 кв.м., кухня 8,3 кв.м., просторный совмещённый санузел, 6,5 кв.м., лоджия застеклённая Квартира в черновой отделке, огромным плюсом является индивидуальное отопление, можно сделать тёплые водяные полы, поставлены качественные стеклопакеты. Дом располагается в тихом, зелёном районе нашего города, есть большая парковка и собственный детский сад! Так же в шаговой доступности остановка общественного транспорта, поликлиника, лицей 48, сетевые магазины, церковь Номер объекта: #1/557172/18121

● 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79105224238





## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпично-монолитный

 Этаж
 7
 Этажей всего
 9

Площадь жилая 15.00 кв. м Площадь комнат 14.06 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м













