

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Ленина, 27 1

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Ленина, 27 1

4 300 000 Р

70 492Р за м²



61.00 м²

Общая

44.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагается к покупке трехкомнатная квартира в кирпичном доме. Квартира с продуманной планировкой, которая позволяет изолировать комнаты или трансформировать пространство в четырехкомнатное. Несмотря на угловое расположение, в квартире всегда тепло и светло благодаря качественным стеклопакетам во всех комнатах и застекленному балкону. Частичный ремонт уже выполнен, установлен кондиционер, произведена замена труб на пластиковые, смонтирован счетчик холодной воды. Санузел отдельный, дополнительное пространство для хранения организовано в кладовой и сухой кладовке в подвале. Мебель по желанию, остается новым владельцам. В доме произведен капитальный ремонт крыши, содержатся в чистоте подъезд и благоустроенный двор с парковочными местами. Санузел отдельный, дополнительное пространство для хранения организовано в кладовой и сухой кладовке в подвале. Ключевое преимущество — выгодная локация: в пешей доступности находятся магазины, учебные заведения, остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы, а также железнодорожный и автовокзал. Два взрослых собственника. Квартира в собственности более 5 лет. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы, организую показ Код пользователя: 125916 Номер в базе: 10321789

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105418163](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

