

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Фридриха Энгельса, 78

Калужская область, Калуга, улица Фридриха Энгельса, 78

3 750 000 Р

129 310Р за м²



29.00 м²

Общая

15.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Комфортная квартира с ремонтом прямо в центре — район пл. Победы! — удобный 2 этаж пятиэтажного дома — НЕ угловая теплая квартира — состояние - заезжай и живи Состояние квартиры полностью соответствует фото. Ремонт выполнен с полной заменой инженерных коммуникаций: сантехника, электрика, отопление. Из невидимых плюсов - теплые полы в санузле и прихожей. В санузле отделка плиткой. Везде ПВХ остекление. Важное преимущество при продаже остается кухонный гарнитур и 2 вместительных шкафа, что делает квартиру готовой к проживанию. Фасад дома прошел полную реставрацию и утепление. Общая площадь квартиры - 29,4 кв.м. Оптимально для молодой семьи или одного человека никакого ощущения тесноты и экономия на коммунальных платежах. Локация супер: буквально всё в шаговой доступности — магазины, школы, садики, остановки, пункты выдачи OZON/WB/Яндекс. До любого района города легко добраться, остановка в нескольких пешеходных минутах. Отлично подходит как для личного проживания, так и для инвестиций — район стабильно востребован среди арендаторов (рядом КГУ им. Циолковского, и вообще это центр). Если есть вопросы — звоните или пишите, всё расскажем и покажем. Номер объекта: 22906.

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105225203](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	15.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

