

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Степана Разина, 28

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Степана Разина, 28

10 500 000 Р

152 174Р за м²



69.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 69,2 кв. м на 3-м этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 2011 году. Дом премиум класса расположен в центре города, имеет свою огороженную территорию с парковочными местами и детской площадкой. Жилая площадь составляет 33 кв. м (17.9 и 15.7), просторная кухня — 13 кв. м., шикарная прихожая с созоной для отдыха 15.6 м², отдельный санузел, гардеробная. Высота потолков — 2,8 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и открытый вид на аллею. Квартира с качественным евроремонтом, где все продумано до мелочей. Есть лоджия, где приятно проводить время на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, оснащен грузовым лифтом и пандусом для удобного передвижения. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Расположение дома очень удобно: рядом находятся школы, детские сады, магазины и клиники — все в шаговой доступности. Транспортная доступность также на высоте: до ближайшей остановки всего несколько минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к продаже, все документы в полном порядке. Возможна покупка в ипотеку. Без обременений и юридически чиста. Отличный вариант как для собственного проживания ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805172325](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



