

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Труда, 10

Калужская область, Калуга, улица Труда, 10

3 500 000 Р

112 903Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом центре города Общая информация: Адрес: ул. Труда, 2-й этаж 5-этажного кирпичного дома. Расположение: Тихий центр, в шаговой доступности улицы Герцена, Огарева, Баррикад, Московская, Пролетарская, Плеханова, Кирова. Площадь комнаты: 17 кв.м. О квартире: Второй этаж кирпичного дома, неугловая, тёплая. Окна выходят на южную, солнечную сторону во двор, на зелёную зону и спортплощадку. Раздельный санузел. В ванной есть место для стиральной машины. Застеклённый балкон с выходом из комнаты. Квартира в жилом состоянии, полностью меблирована. Ключевые преимущества: Заменены все трубопроводы и радиаторы отопления. Центральное горячее водоснабжение. В прихожей — встроенный шкаф-купе глубиной 60 см с потенциалом расширения в гардеробную. Нет перепланировок, все документы в порядке. Металлическая дверь с отделкой МДФ, пластиковые стеклопакеты. Просторная кладовая (2,51,5 м) в подвале дома. Инфраструктура: Удобное транспортное сообщение. Рядом школы, детские сады, торговые центры, магазины, досуговые и спортивные центры. Пешком до ул. Кирова — 8 минут, до ул. Ленина — 12 минут. Открытая парковка перед/за домом. ПОДЪЕЗД: - Чистый, светлый, есть место для колясок и велосипедов. Соседи следят за порядком! ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО: - Быстрый выход на ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807129816](tel:+79807129816)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

