

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на 40-летия Октября улица, д.4

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, 40-летия Октября улица, д.4

4 000 000 Р

122 324Р за м²



32.70 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

8.20 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам уютную, теплую однокомнатную квартиру с индивидуальным отоплением, улучшенной планировки, на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома по улице 40-летия Октября, д.4, микрорайон 906-я база. Кирпичный дом 2018 года постройки, во дворе современная детская площадка. В квартире удобная планировка: комната и кухня правильной формы, окно комнаты выходит на юго-восток, окно кухни выходит на юг. На полу ламинат, плитка, теплый пол в санузле. Натяжные потолки, обои светлых тонов. Окна ПВХ. При продаже остается кухонный гарнитур, прихожая, 2 кровати. Хорошие и тихие соседи. Чистый отремонтированный подъезд! Проблем с парковкой никогда нет, есть всегда свободные места для парковки рядом с домом. Материнский капитал не использован, никаких обременений, в квартире никто не зарегистрирован (не прописан). Отличная квартира в тихом районе. Инфраструктура для всей семьи: детский садик, больница, различные магазины и супермаркеты, выезд на окружную дорогу, остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Подходит под ипотеку и любые виды сертификатов. Звоните!!! Поможем с одобрением и организуем оперативный показ! № 17404

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79038122325](tel:+79038122325)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.30 кв. м
Площадь кухни	8.20 кв. м	Высота потолков	2.50 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



