

Купить квартиру за 3 458 000 рублей на Азаровская улица, 40 к4

Калужская область, Калуга, Азаровская улица, 40 к4

3 458 000 Р

91 000Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Номер в базе Агентства #24872 Мкрн.Терепец. ЖК МАРС. Жилой квартал расположен вдали от городского шума, при этом с прекрасной инфраструктурой: школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, поликлиника. Проект застройки предусматривает асфальтирование проездов, установку детской площадки и озеленение территории. Новый 1-подъездный 9-этажный монолитно-кирпичный дом по адресу Азаровская 40к4. Дом сдан летом 2024. В продаже 1-комн. квартира 38 кв.м. с комнатой 15,6 кв.м. и кухней 9,2 кв.м. Совмещённый санузел. Застеклённая лоджия 4,2 кв.м. Прихожая отделена от остальной части квартиры - грязь с обуви по квартире не разносится. Высота потолков более 3 м. В квартире производится: гидроизоляции полов в санузле, ввод труб водоснабжения и канализации в квартиру (стояки), трубная разводка отопления с установкой радиаторов, установка двухконтурного котла с подключением к газовым и электросетям, установка входной двери и счетчиков, электрическая разводка до квартиры, оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, остекление лоджии из ПВХ профилей с одинарным остеклением.

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Мамонтов Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [+79108688235](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

