

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Тепличная, 5

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Тепличная, 5

4 350 000 Р

69 048Р за м²



63.00 м²

Общая

37.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продажа 3-комнатной квартиры в микр. Северный Квартира с простым косметическим ремонтом, вся мебель и техника останется новым владельцам. Общая площадь 59,6 м2 включает: - три изолированные комнаты: 17 м2 (с выходом на большую застекленную лоджию 3,6 м2), 8.2 и 12.3 м2; - кухню 8 м2; - прихожую 8,4 м2; - кладовую 1,1 м2; - отдельный санузел. Квартира не угловая, окна выходят на две стороны дома: во двор и на зеленый сквер. Рядом нет шумной улицы; дом отлично расположен рядом с 2 детскими садами и 2 школами (51 - напротив дома, а в 5 минутах ходьбы - школа 29), спортивной школой. В районе развитая инфраструктура: магазины, остановки общественного транспорта (автобусы 9, 97), ПВЗ, продуктовый рынок, а прямо за домом прекрасный сквер для прогулок. Очень ухоженный красивый двор, крыша дома в 2025 году отремонтирована, хорошие спокойные соседи, просторный подъезд и приятный бонус - персональная кладовая на 1 этаже. Во дворе много места для парковки автомобилей. Звоните, оперативный показ!

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105940352](tel:+79105940352)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 37.50 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |



