

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Карачевская, 12

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Карачевская, 12

3 250 000 P

67 708Р за м²

48.00 м² 28.00 м² 6.00 м² 5 из 5 Общая Жилая Кухня Этаж

Просторная 2-к квартира с балконом в тихом спальном районе! — НЕ угловая — удобная планировка — имеется балкон — дом стоит во дворах, не у дороги Панельный дом 1973 года постройки. Дом утопает в зелени, стоит во дворах, вдали от шума дорог. Пятый этаж — не слишком высоко, но и не низко: удобно следить за детьми и машиной, а вид из окна — приятный. Квартира не угловая, с хорошей планировкой и балконом. Сейчас в ней можно жить без ремонта, а со временем сделать всё под себя . Цена за квадрат — всего 66,7 тыс. руб. — отличное предложение для района! На полу линолеум. В кухне и комнате окна ПВХ. Счетчики на газ, воду и электричество. Общая площадь — 48,7 кв.м. Изолированные комнаты (12 и 16 кв.м.), раздельный санузел, уютная кухня и балкон — всё, что нужно для комфортной жизни. Район очень удобный: школа 30 прямо во дворе, рядом детсад Вишенка , магазины, аптеки, пункты выдачи заказов и остановка — всё в шаговой доступности. До центра города — всего 1530 минут (зависит от загруженности и трафика). Звоните или пишите — расскажем всё подробно и покажем квартиру в удобное время. Номер объекта: 20579.

● 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79807125715



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 5

Этажей всего 5 Площадь жилая 28.00 кв. м

Площадь кухни 6.00 кв. м











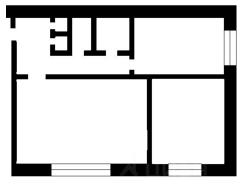












Restate