

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Литейный переулок, 15

Калужская область, Калуга, Литейный переулок, 15

7 600 000 Р

122 581Р за м²



62.00 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся просторная 2-х-комнатная квартира в кирпичном доме с очень толстыми стенами. Адрес: переулок Литейный, д.15. - квартира тёплая, очень толстые наружные стены, - дополнительную ценность квартире придают высокие потолки - 2,95 м, - внутри, две отдельные комнаты 18,6, 13,3 кв.м., большой, широкий коридор -13,0 кв.м. и просторная кухня 11,7 кв.м., из кухни есть выход на балкон площадью 2,2 кв.м. - санузел отдельный, все коммуникации в отличном состоянии, - в доме организовано ТСЖ, коммунальные платежи не высокие, - двор огорожен, во дворе и в доме установлена система видеонаблюдения, установлен домофон, - у дома высокий цоколь, поэтому находясь внутри, создаётся ощущение, что квартира расположена на 2-м этаже, Вокруг дома есть всё, в шаговой доступности школы 7, 11 и 2, детские сады 21 и 54. Рядом расположена Московская площадь, которая, является вторым центром города и на которой присутствуют все необходимые остановки общественного транспорта, бассейн, дворец культуры, кино, торговый центр, магазины, аптеки. Прогулочная зона, в Сосновой роще, в 15-и минутах ходьбы, а до сквера ветеранов Великой Отечественной войны - 2 минуты. Люди в доме очень организованные, в подъезде блестят полы, цветут ухоженные растения и еженедельно проводится качественная уборка. Документы проверены ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106018026](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



