

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Гурьянова, 18 к2

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 18 к2

6 200 000 Р

67 391Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

53.70 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 7

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира для дружной семьи на ул. Гурьянова (мкрн. Силикатный)! теплый, кирпичный дом отличный ремонт удобная планировка - просторно и удобно Состояние квартиры полностью соответствует фото, можно сразу заезжать и праздновать новоселье! Никаких вложений не требуется! На полу ламинат и керамогранит. Везде натяжные потолки. В ванной комнате и туалете отделка плиткой, сантехника и коммуникации в отличном состоянии. Везде ПВХ остекление. Общая площадь квартиры - 92 кв.м + 3,6 кв.м лоджия, отличная планировка имеет ряд преимуществ: — 3 комнаты все ИЗОЛИРОВАННЫЕ у каждого будет своё личное пространство (19,5 + 18,0 + 16,2 кв.м); — большая кухня (15,4 кв.м), идеально подходит для семейных обедов и посиделок с друзьями; — отдельный санузел с большой ванной комнатой, которая позволила установить угловую ванну; — выход на лоджию из спальни. Отличная локация - район тихий и спокойный, но при этом всё необходимое под рукой! В пешей доступности 2 школы (49 и 30), 3 детских сада, много сетевых магазинов, остановка, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, почта РФ. В общем, это практичный вариант для большой семьи, которая ценит комфорт, простор и тишину. Хотите узнать больше? Звоните или пишите в чат! Ответим на все ваши вопросы и организуем показ. Номер объекта: 22119.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807125715](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 7           |
| Этажей всего      | 7           | Площадь жилая | 53.70 кв. м |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |               |             |

