

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Учхоз, 3

Калужская область, Калуга, улица Учхоз, 3

4 200 000 Р

91 304Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в живописном микрорайоне Терепец, на улице Учхоз в городе Калуге. Эта квартира, расположенная на втором этаже двухэтажного кирпичного дома 1982 года постройки, станет идеальным местом для комфортной жизни вашей семьи. Общая площадь квартиры составляет 46,6 кв.м., а кухня площадью 8,5 кв.м. предоставляет достаточно пространства для кулинарных экспериментов. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительный комфорт. Изолированные комнаты - площадью 14 и 15 кв.м. - с окнами на разные стороны наполняют пространство светом и создают уютную атмосферу. Раздельный санузел. На полу в коридоре, кухне, санузле и лоджии уложена плитка, а утеплённая застекленная лоджия станет отличным местом для отдыха. По всей квартире установлены натяжные потолки, что добавляет современный штрих в интерьер. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, что существенно облегчит ваш переезд. Чистый и ухоженный подъезд создает приятное первое впечатление. В непосредственной близости находятся лес и парк усадьбы Яновских — идеальные места для прогулок на свежем воздухе и активного отдыха с семьей. В качестве бонуса вы получите огород для личного пользования и место под гараж, что станет отличным дополнением к вашему новому дому. А для семей с детьми — школьный ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107069064](tel:+79107069064)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

