

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Поль Свободы, 129

Калужская область, Калуга, улица Поль Свободы, 129

6 000 000 ₽

122 449 ₽ за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 49,5 м<sup>2</sup> в кирпичном доме 2004 года постройки, расположенная в самом центре города. Ключевым преимуществом объекта является индивидуальное отопление, что обеспечивает полную автономию и значительную экономию на коммунальных расходах. Квартира находится на втором этаже, не является угловой, что гарантирует оптимальный тепловой режим. Планировка отличается рациональностью: прихожая 9,6 м<sup>2</sup>, изолированная комната 18,2 м<sup>2</sup> и просторная кухня 15,8 м<sup>2</sup>, что создает комфортные условия для жизни. Дополнительным преимуществом служит раздельный санузел и большой балкон площадью 10 м<sup>2</sup>, который не учитывается в общей площади. В объекте выполнен качественный капитальный ремонт, при этом вся мебель и бытовая техника, представленная на фото, остается новому собственнику. Жилой комплекс характеризуется спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Инфраструктура центра — магазины, кафе, банки и учреждения — находится в шаговой доступности, обеспечивая максимальное удобство. Все необходимые документы подготовлены для быстрого и безопасного проведения сделки. Звоните, отвечу на все вопросы, проведу оперативный показ. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные ...

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105413461](tel:+79105413461)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

<https://kaluga.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-pole-svobody-129-18233086925/>

