

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Ольговский пер, 9

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Ольговский пер, 9

3 100 000 Р

73 810Р за м²



42.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Артикул: 539824 Продаётся 2-комнатная квартира в Ольговском переулке, 9, Калуга Предлагаем вам уютную и функциональную двухкомнатную квартиру, расположенную в одном из спокойных уголков Калуги. Этот дом станет идеальным решением для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобство городской инфраструктуры. Квартира готова к новому этапу жизни — осталось только добавить ваши личные штрихи! О квартире Квартира находится на 5-м этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 42,7 кв. м, что включает в себя просторную жилую зону 27,4 кв. м и уютную кухню 5,6 кв. м. Комнаты изолированные, что обеспечивает дополнительное удобство для проживания. Дополнительные преимущества: застеклённый балкон площадью 2,9 кв. м и кладовая 0,7 кв. м для хранения вещей. Окна заменены на современные стеклопакеты, что гарантирует тепло- и шумоизоляцию. Квартира подготовлена к ремонту, что позволяет новым владельцам легко воплотить свои дизайнерские идеи без лишних затрат на демонтаж. О доме и районе Ольговский переулок расположен в тихом и уютном районе Калуги, который идеально подходит для семейной жизни. Здесь царит спокойная атмосфера, а близость к основным объектам инфраструктуры делает его невероятно удобным для повседневных дел. Рядом с домом находятся детский сад и почта, а в шаговой доступности ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105924824](tel:+79105924824)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	11.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

