

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Кибальчича, 5

Калужская область, Калуга, улица Кибальчича, 5

4 100 000 Р

77 358Р за м²



53.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 53,4 кв. м + ЛОДЖИЯ 3,1 кв. м. Дом 1990 года постройки. Изолированные комнаты площадью 16,1 и 12,5 кв. м Просторная кухня 10,2 кв. м Раздельный санузел. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и естественную вентиляцию, при этом квартира не угловая, что исключает дополнительные теплопотери. Центральное отопление и горячее водоснабжение избавляют от необходимости устанавливать дополнительное оборудование. Ключи на руках — сделка пройдет быстро и без лишних хлопот! 1 взрослый собственник ! Квартира без обременений ! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми и работающих людей. Состояние квартиры позволяет заехать сразу после покупки, при желании новый собственник может выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Лоджия расширяет полезное пространство и может использоваться как зона для хранения или отдыха. Объект предлагается по конкурентной цене, что делает его выгодным вариантом для инвестиции или постоянного проживания. Всегда на связи ! Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109118797](tel:+79109118797)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



