

Купить квартиру за 3 680 000 рублей на улица Кибальчича, 8

Калужская область, Калуга, улица Кибальчича, 8

3 680 000 Р

94 359Р за м²



39.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Арт. 113790984 Квартира актуальна! Снова в продаже! Вашему вниманию предлагается 1-комнатная квартира в районе Кубяка по ул. Кибальчича д.8. Квартира расположена на 5 этаже 14-этажного монолитно-крупнопанельного дома 2008 года постройки. Общая площадь квартиры 39 кв. м. Кухня 9 кв.м. Комната 20 кв.м. Квартира чистая, просторная, светлая. Полностью подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира требует косметического ремонта. Большие окна ПВХ. Потолки и стены выровнены. На полу ламинат в жилой зоне. В зоне кухни санузлов плитка. Санузел раздельный. Новые сантехника, трубы и счетчики. Кухня оснащена гарнитуром, который остается в подарок новому собственнику. Отопление и горячая вода центральные. В зоне кухни и санузлов оборудованы электрические теплые полы. Имеется выход на застекленную лоджию. В просторной прихожей установлена качественная входная дверь. Подъезд чистый. Имеется грузопассажирский лифт. Интеллигентные, спокойные соседи. Придомовая территория ухожена. Во дворе скамейки и детская площадка. Большой наземный паркинг. Дом выгодно расположен согласно объектов инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, сетевые и розничные магазины, остановки общественного транспорта, торговые центры, поликлиника, банки, скверы ...

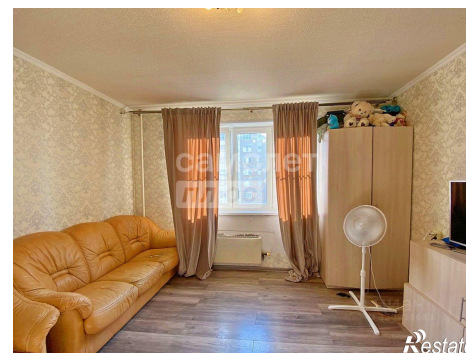
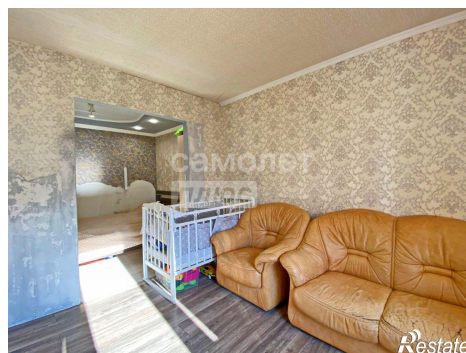
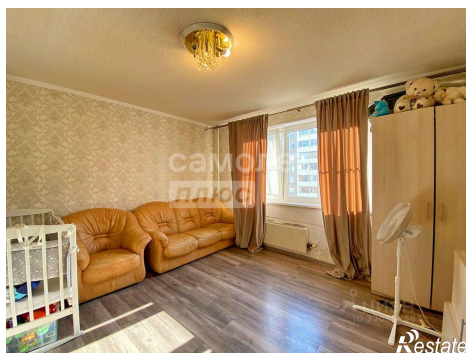
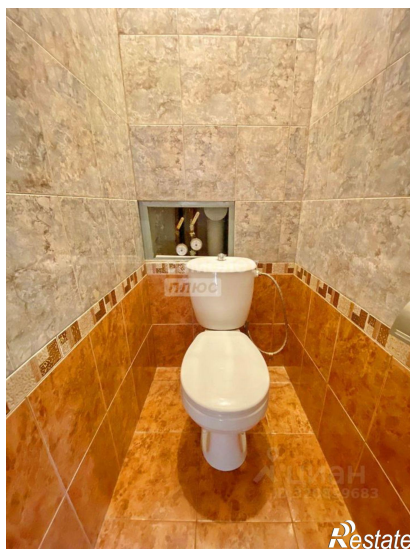
👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](tel:+79807126547)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	14
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		





Realty