

Купить квартиру за 1 999 000 рублей на ул Врубовая, 14

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Врубовая, 14

1 999 000 Р

43 457Р за м²



46.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагается двухкомнатная квартира в тихом квартале района Малинники . Квартира расположена по адресу: ул. Врубовая, д. 14 на 1-м этаже двухэтажного кирпичного дома. Квартира пригодна для проживания, требует косметического ремонта. Остается мебель и техника. Сделан ремонт: - замена труб водоснабжения; - на полу во всех помещениях ламинат (кроме санузла); - окна ПВХ, выходят на улицу, установлены решетки; - натяжные потолки; - большие чугунные радиаторы отопления. В спальне предусмотрена просторная гардеробная (кладовая) площадью 2,9 кв.м. Большая кухня-столовая объединена в общее помещение площадью 18,4 кв. метра. Рабочая зона оборудована мебелью и техникой. Колонка для горячего водоснабжения с автоматическим электроподжигом. Рядом предусмотрено изолированное пространство для отдыха и сна, огороженное стеклопластиковыми перегородками с раздвижными дверьми. Санузел совмещен, требует ремонта. Просторная прихожая. Перепланировка узаконена. Дом стоит в стороне от шумных улиц, в квартире очень тихо. Рядом несколько школ, несколько детских садов, магазины, банки, кафе. Два совершеннолетних собственника. Оперативный показ! Городское агентство недвижимости - профессиональная команда экспертов и юристов. Опыт работы в сфере недвижимости более 20 лет! Гарантируем чистоту ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807130520](tel:+79807130520)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



