

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на 3-й Академический проезд, 4

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, 3-й Академический проезд, 4

7 600 000 Р

102 703Р за м²



74.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в новом кирпичном доме с индивидуальным отоплением! Продается уютная 3-комнатная квартира на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома по адресу: г. Калуга, пр-д 3-й Академический, д. 6. Дом сдан в декабре 2023 года — построен по современным стандартам! О квартире: Удачная планировка и комфортная площадь, идеально подойдет для семьи - Выполнена ровная полусухая стяжка — отличная база для вашего ремонта - Установлены противопожарная сигнализация и система дымоудаления - Проведена качественная электрика - Лоджия застеклена современными ПВХ-конструкциями с двухкамерными энергосберегающими стеклопакетами — уют и тишина круглый год - Установлена надёжная металлическая входная дверь Индивидуальное отопление — комфортная температура круглый год и значительная экономия на коммунальных платежах! О доме и дворе: Чистый, просторный подъезд Пандус у входа удобно для колясок и маломобильных жителей Закрытая охраняемая территория с шлагбаумом и видеонаблюдением — безопасность и спокойствие для всей семьи Ухоженный двор с доброжелательными соседями Инфраструктура: Отличное расположение — всё необходимое в шаговой доступности: - Губернский парк и сквер Матери — для прогулок и отдыха - Детские сады, школы, магазины, ТЦ, спорткомплексы - Остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107080765](tel:+79107080765)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	13.00 кв. м		



