

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Поле Свободы, 129

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Поле Свободы, 129

6 300 000 Р

128 571Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 49,5 м<sup>2</sup> в кирпичном доме 2004 года постройки, расположенная в самом центре города. Ключевым преимуществом объекта является индивидуальное отопление, что обеспечивает полную автономию и значительную экономию на коммунальных расходах. Квартира находится на втором этаже, не является угловой, что гарантирует оптимальный тепловой режим. Планировка отличается рациональностью: прихожая 9,6 м<sup>2</sup>, изолированная комната 18,2 м<sup>2</sup> и просторная кухня 15,8 м<sup>2</sup>, что создает комфортные условия для жизни. Дополнительным преимуществом служит отдельный санузел и большой балкон площадью 10 м<sup>2</sup>, который не учитывается в общей площади. В объекте выполнен качественный капитальный ремонт, при этом вся мебель и бытовая техника, представленная на фото, остается новому собственнику. Жилой комплекс характеризуется спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Инфраструктура центра — магазины, кафе, банки и учреждения — находится в шаговой доступности, обеспечивая максимальное удобство. Все необходимые документы подготовлены для быстрого и безопасного проведения сделки. Звоните, ответу на все вопросы, проведу оперативный показ. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105420425](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 18.20 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

