

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Никитина, 49

Калужская область, Калуга, улица Никитина, 49

5 300 000 Р

91 379Р за м²



58.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается отличная 3-х комнатная квартира в г. Калуга. Пятиэтажный дом 1969 года постройки. Квартира находится на 3-м этаже пятиэтажного дома, неугловая. В квартире сделан ремонт. Все комнаты изолированные (19; 13,7; 10,7 кв.м.), кухня-5,8 кв.м. Санузел раздельный. Большая прихожая. Есть балкон. Окна в квартире и на балконе ПВХ. Новые межкомнатные и входная двери. Счетчики на воду, газ и свет. В квартире остается: стенка, диван, шкаф для одежды, шкаф в прихожей, холодильник, кухонный гарнитур, вытяжка, газовое и сантехническое оборудование. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, школа, детский сад и т.д. Бонусом идет сухой подвал под домом для хранения консервации и различных предметов. Документы готовы к сделке. Подходит под все сертификаты. Помощь в одобрении ипотеки. Торг реальному покупателю. Звоните, организую оперативно показ.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

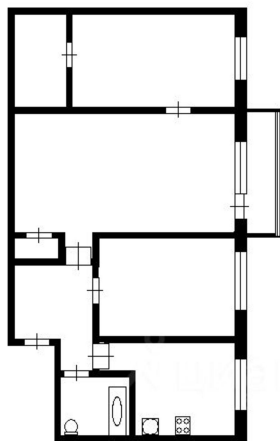
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805170156](tel:+79805170156)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м





Restate