

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Солнечный б-р, 4

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Солнечный б-р, 4

4 500 000 Р

104 651Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.60 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 14

Этаж

Артикул: 540026 Продается светлая однокомнатная квартира по адресу: Солнечный бульвар, 4, Калуга Предлагаем вам уютное и современное жилье, которое станет идеальным выбором для комфортной жизни. Квартира расположена в развитом районе с отличной инфраструктурой, где все необходимое находится в шаговой доступности. Это прекрасная возможность обрести свой уголок без лишних хлопот! О квартире Продается светлая однокомнатная квартира в кирпичном доме. Общая площадь составляет 43,9 м<sup>2</sup>, что включает просторную жилую зону 19,1 м<sup>2</sup> и удобную кухню 11,1 м<sup>2</sup> с продуманной планировкой. Лоджия застеклена, что добавляет комфорта в любое время года. Квартира находится на 6 этаже 14-этажного дома, что обеспечивает хорошее естественное освещение и вид из окон. Санузел совмещенный, а чистовая отделка позволяет заселиться сразу после покупки. Недвижимость подходит под ипотеку, а один взрослый собственник гарантирует быструю и прозрачную сделку без обременений. О доме Дом построен в 2011 году из качественного кирпича, что обеспечивает надежность, тепло- и звукоизоляцию. Здание содержится в отличном состоянии, есть все необходимые коммуникации, современные лифты и ухоженная придомовая территория. Это спокойный и безопасный жилой комплекс, идеально подходящий для семей и тех, кто ценит комфорт. О ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105940384](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 14          |
| Площадь жилая     | 19.60 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |



