

Купить квартиру за 5 424 000 рублей на 3-й Академический проезд, 3

Калужская область, Калуга, 3-й Академический проезд, 3

5 424 000 Р

95 158Р за м²



57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В НОВОСТРОЙКЕ НА ПРАВОМ БЕРЕГУ ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ. БЕЗ КОМИССИЙ. ПЛАНИРОВКА И ХАРАКТЕРИСТИКИ: Общая площадь — 58 м² Свободная планировка — создайте комфорт под себя 2 изолированные спальни — 18 м² и 15 м² Кухня — 10,5 м² Балкон 3.64 м² — отличное место для отдыха Высота потолков — 2.8 м ТЕХНИЧЕСКИЕ ПЛЮСЫ: Индивидуальное отопление — экономия на коммунальных Черновая отделка (улучшенная) — стяжка, штукатурка стен Силикатный кирпич + утепление — тепло и тишина Сдача дома — IV квартал 2025 года ФИНАНСОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ: Подходит под ипотеку, материнский капитал ИНФРАСТРУКТУРА: 600 м до ближайшей остановки В шаговой доступности: продуктовые магазины хозяйственные магазины пункты выдачи Wildberries и Ozon Детские сады: Бережок , Улыбка , Чиполлино Школы: 6 и 50 Во дворе — детская площадка, всегда есть парковочные места Рядом находятся: ТЦ Глобус, Губернский парк, Сквер Матери, Крупные торговые центры Звоните — с радостью отвечу на все вопросы! Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности Этажи Бонус для клиентов компании Этажи от партнеров ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106019471](tel:+79106019471)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		



