

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Бутомы, 3

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Бутомы, 3

2 800 000 Р

90 323Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагается к продаже однокомнатная квартира в кирпичном пятиэтажном доме. Идеальный вариант для проживания одного человека или пары, а так же для сдачи и получения пассивного дохода. Основные параметры: · Общая площадь: 31,3 кв.м. · Комната: 18,2 кв.м. (просторная) · Кухня: 6,2 кв.м. (удобная) · Этаж: 2 из 5 · Санузел: совмещенный · Балкон: застекленный · Окна: ПВХ (установлены на кухне) Ключевые преимущества: · Отличное расположение: Район с развитой инфраструктурой. · Отличная транспортная доступность: Удобный выезд в любую часть города. · Застекленный балкон: Обеспечивает дополнительную шумоизоляцию и комфорт. · Вся необходимая инфраструктура рядом. Инфраструктура и транспорт: · В шаговой доступности гипермаркет Линия, где есть всё для повседневной жизни: продукты, одежда, бытовая техника, салоны связи и многое другое. · Рядом с крупной транспортной развязкой на Московской площади. · Удобный выезд: · По ул. Московской — в центр города, на Калужанку, к Старому Торгу. · По ул. Глаголева — в Силикатный, Малинники, а также в центр. Квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит удобство, тишину и развитую инфраструктуру. Для просмотра и по всем вопросам звоните! Код пользователя: 89691 Номер в базе: 10245994

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79092519202](tel:+79092519202)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

