

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на ул Георгия Амелина, 42

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Георгия Амелина, 42

3 799 000 Р

99 974Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Лучшая планировка 1-к квартир в Кошелеве! — хороший ремонт — окна выходят на разные стороны — индивидуальное отопление — локация: 10 из 10 Тёплый кирпичный дом 2014 г. постройки, НЕ угловая, средний 2-й этаж. В квартире хороший ремонт, можно сразу заезжать и праздновать новоселье. На полу ламинат. Натяжные потолки. Новые межкомнатные двери, ПВХ остекление везде. В ванной комнате и туалете отделка плиткой. Сантехника и коммуникации в отличном состоянии. Установлены счетчики газ, воду и электричество. Индивидуальное отопление. Самая удачная планировка — окна выходят на разные стороны, общая площадь — 37,9 кв.м. Планировка включает в себя: — просторная комната на 15,6 кв.м.; — большая квадратная кухня - 11 кв.м., где удобно собирать всю семью; — раздельный санузел, что всегда практичнее совмещенного; — и компактная входная зона. При продаже остается кухонный гарнитур, мебель - по договоренности. Индивидуальное отопление - это низкие коммунальные платежи и самостоятельный контроль температуры круглый год. Хорошая локация для сдачи в аренду, если Вы инвестируете в недвижимость. Через несколько домов детский садик Мечта, новая школа, больница. Магазины Пятерочка и Магнит. Остановка транспорта в 400м. от дома, удобная транспортная доступность, до центра города всего ...

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Лобзина Евгения](#)

Телефон: [+79190384664](tel:+79190384664)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	11.00 кв. м

