

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Степана Разина, 44

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Степана Разина, 44

6 000 000 Р

93 750Р за м²



64.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 123609613 Продаётся уютная 3-комнатная квартира в самой сердцевине Калуги! Адрес: улица Степана Разина, дом 44. Жилой комфорт с первых шагов: полная меблировка и техника входят в цену! Никаких дополнительных расходов и поисков мебели — квартира готова принять своих новых владельцев сразу после покупки. Эстетика и тепло домашнего очага: помещение дарит уют и тепло, идеально подойдёт семье, ценящей семейный очаг и домашний уют. Просторная площадь — целых 64,2 м², распределяющихся на кухню-столовую 22,2 кв.м, две отдельные комнаты 9.4+18 кв.м, ванную комнату и прихожую. Перепланировка узаконена! Мусоропровод в доме заверен! Семьям с детьми: детский сад №75 «Синяя птица» в одной минуте от дома, школа №45 — всего шесть минут пешком. Малыши будут расти здоровыми и радостными. Еженедельный шопинг и бытовые мелочи — с удовольствием совершайте в магазинах «Магнит» и «Спутник», которые ждут вас в пяти минутах ходьбы. Двор — чистый, тихий, удобный для прогулок с малышами и домашних животных. Окружение приятной и доброжелательной атмосферы, а транспортная развязка обеспечит лёгкое путешествие в любую точку города. Продаётся мебель и вся необходимая бытовая техника — это подарок новому владельцу! Застекленный балкон, который станет вашим личным укромным уголком для отдыха ...

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Винокурова Анна](#)

Телефон: [+79092526507](tel:+79092526507)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	22.00 кв. м

