

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на ул Тельмана, 13

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Тельмана, 13

2 450 000 Р

84 483Р за м²



29.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 88616415. Предлагается к продаже однокомнатная квартира, требующая ремонта, в надежном кирпичном доме у Московской площади. О квартире: Общая площадь: 29,4 кв.м. Этаж: 5-й Состояние: под чистую отделку, возможность реализовать любой дизайн-проект. Дополнительно: наличие балкона. О доме и локации: Дом: кирпичный, индивидуальной серии (не хрущевка), 1976 года постройки. Состояние дома: крыша новая, после ремонта. Подъезд и двор содержатся в образцовом порядке. Расположение: дом находится в глубине тихого, озелененного двора, в значительной удаленности от проезжей части. Окна и балкон выходят во двор. Район: уникальная локация между Московской площадью и Сосновой рощей. Парковка: двор тупиковый, с большой открытой парковочной зоной. Финансовые и юридические аспекты: Собственник: 1 взрослый человек. Обременения: отсутствуют. Документы: полностью проверены, готовы к сделке. Идеальный выбор для тех, кто ищет тихое и зеленое место для жизни с потенциалом создания современного жилого пространства.

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190318569](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

