

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Пестеля, 62

Калужская область, Калуга, улица Пестеля, 62

4 400 000 Р

100 000Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Уютная 2-комнатная квартира в зелёном районе Калуги Продаётся светлая, тёплая 2-комнатная квартира с приятной атмосферой и отличной планировкой. Квартира не угловая, расположена на удобном 3 этаже кирпичного дома. Установлены качественные стеклопакеты Современные батареи — зимой всегда тепло Газовая колонка-автомат — горячая вода круглый год, без оплаты за центральное ГВС, что значительно снижает коммунальные платежи Застеклённый и отделанный балкон Окна на восток и запад — солнечно и светло Комнаты смежные (при желании можно сделать отдельные) Санузел отдельный Чистый подъезд, спокойные соседи О ДОМЕ И ДВОРЕ Кирпичный дом 1973 года — тёплый, надёжный и ухоженный. Домофон, зелёный благоустроенный двор с: • детской площадкой, • спортивной зоной, • удобной парковкой (места есть всегда). Район тихий, зелёный, вокруг много взрослых деревьев — воздух свежий, летом не жарко. УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ Район сочетает спокойствие и близость к центру: • до центра города — 1015 минут пешком • рядом детские сады, школы, поликлиника, аптеки • магазины Пятёрочка, Магнит, рынок, кафе и парикмахерская — в 25 минутах • остановки общественного транспорта рядом • поблизости Парк им. Циолковского, Яченское водохранилище — отличные места для прогулок и отдыха Документы: Один и тот ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805170317](tel:+79805170317)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



