

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Московская улица, 295

Калужская область, Калуга, Московская улица, 295

4 150 000 Р

90 217Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.20 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 46,3 кв. м в кирпичном доме на третьем этаже пятиэтажного здания, построенного в 1967 году. Жилая площадь составляет 31,2 кв. м, а кухня 6 кв. м, что позволяет удобно расположить все необходимые кухонные принадлежности. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает возможность создать интерьер по своему вкусу и воплотить любые дизайнерские идеи. Высота потолков составляет 2,5 метра. В квартире есть один балкон и отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для проживания семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок и других районов города. Прямая продажа от собственника, поэтому дополнительных комиссий нет. Все документы готовы к сделке, обременений нет, ипотека возможна. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры и обсудить условия приобретения.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807120964](tel:+79807120964)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 31.20 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



