

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Кибальчича, 30

Калужская область, Калуга, улица Кибальчича, 30

5 100 000 Р

134 211Р за м²



38.00 м²

Общая

20.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 18

Этаж

РЕДКИЙ вариант - просторная 1-к квартира в одном из лучших домов города - Кибальчича 30 дом с закрытой территорией комфортный 8 этаж из 18 отличная планировка с шикарной лоджией Общая площадь квартиры - 43,6 кв.м (с учетом лоджии 4,7 кв.м, без нее по ЕГРН - 38,9 кв.м). Обратим ваше внимание на преимущества этой планировки: большая комната (20,4 кв.м) с удобной нишей, где можно организовать спальное место, рабочий кабинет или зону хранения просторная кухня (10,3 кв.м), где удобно готовить и собирать гостей шикарная лоджия (4,3 кв.м), где можно сделать зону отдыха или удобное рабочее место Состояние квартиры полностью соответствует фото, можно сразу заезжать и жить. При продаже остается кухонный гарнитур, кондиционер. Дом 2012 года постройки, территория дома закрыта от посторонних. Двор и подъезд заботливо содержатся в чистоте и порядке жильцами дома, а наш подъезд даже получил статус образцового. В этом доме редко появляются квартиры на продажу. Микрорайон Кубяка - один из самых лучших по инфраструктуре, здесь всё в шаговой доступности: магазины, мини-рынок, ТЦ Торговый квартал, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, поликлиника (детская и взрослая), новый детский садик, школа, развивашки для детей. Недалеко открылся новый фитнес центр с бассейном. Прекрасная транспортная доступность, рядом ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805118984](tel:+79805118984)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	18	Площадь жилая	20.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

